

**BASES QUE ESTABLECEN LOS REQUISITOS PARA SELECCIÓN DE PERSONAL QUE SE DESEMPEÑE COMO PROFESIONAL DE TERRENO PARA EL ÁREA DE EJECUCIÓN DE INFRAESTRUCTURA LOCAL Y EDIFICACIONES DE LA AGENCIA DE SOSTENIBILIDAD ENERGÉTICA.**

<b>DESCRIPCIÓN DEL PERFIL</b>	
UNIDAD	: Línea Desarrollo - Territorio y Edificaciones
OBJETIVO DEL CARGO	: Apoyo para la desarrollo, inspección, gestión, evaluación y seguimiento de proyectos de acondicionamiento térmico y eficiencia energética de la infraestructura pública, conforme a normativa vigente, financiamiento, arte de la construcción, planes de obras, entre otros.
ESTAMENTO	: Profesional
REPORTA A	: Jefe de Área de Ejecución
LE REPORTAN	: No le reportan
MODO DE CONTRATO	: Plazo fijo (12 meses)
MONTO	: \$2.000.000 Bruto

<b>CONDICIONES Y REQUISITOS PARA INGRESO DEL CARGO</b>				
<b>ESTUDIOS/FORMACIÓN INDISPENSABLE</b>	<b>ESTUDIOS ACADÉMICOS (Escolaridad y/o título profesional)</b>	Profesional Titulado de preferencia Arquitecto, Ingeniero Constructor, Constructor Civil o similar otorgado por Universidades o Institutos Profesionales del Estado o reconocidas por este.		
	<b>ESTUDIOS DE POSTGRADO (Postítulo, magíster, doctorado, otros)</b>	Idealmente, estudios relacionados con soluciones constructivas para aislación térmica de edificaciones y eficiencia energética en la construcción.		
<b>CONOCIMIENTOS ESPECÍFICOS</b>	<b>CONOCIMIENTO</b>	<b>Nivel Básico</b>	<b>Nivel Intermedio</b>	<b>Nivel Avanzado</b>
	Dominio de AutoCAD y plataformas BIM (Archicad y/o Revit)		<b>X</b>	
	Conocimiento en desarrollo de proyectos con foco en Acondicionamiento térmico Sustentabilidad, y Energía			<b>X</b>
	Conocimiento general, de normativa atinente a Construcción y acondicionamiento térmico.			<b>X</b>
	Capacidades en redacción y comunicación		<b>X</b>	
	Dominio de herramientas office de Windows (PPT, Word, Excel)			<b>X</b>
	Conocimientos en inspección técnica de obra			<b>X</b>
<b>AÑOS DE EXPERIENCIA LABORAL REQUERIDOS</b>	<i>General</i>	Experiencia comprobada de al menos 3 años en elaboración de diseño de proyectos de conservación integral con base en acondicionamiento térmico y/o 3 años de experiencia comprobada en inspección técnica de proyectos de acondicionamiento térmico en obra.		
	Específicos			

Diseño, evaluación, revisión y seguimiento de Proyectos (Habitacionales, Comerciales, Educativos) en sus distintas líneas y planes.

FUNCIONES	ACTIVIDADES
Realizar el análisis, evaluación y revisión proyectos de infraestructura	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Revisar los antecedentes técnicos constructivos conforme a los requerimientos normativos.</li> <li>2. Velar por el cumplimiento de la normativa vigente en el desarrollo de los proyectos de intervención en infraestructura.</li> <li>3. Realizar visitas a terreno de proyectos de acondicionamiento térmico, con el fin de levantar información en los establecimientos de infraestructura pública.</li> <li>4. Revisión y desarrollo de especificaciones técnicas de proyectos de acondicionamiento térmico, incluido presupuesto y modelación</li> <li>5. Supervisar los Contratos de Actualización de diseño.</li> <li>6. Establecer coordinación con los consultores, empresas, MINEDUC, Agencia, Municipio, entre otros.</li> <li>7. Participar juntamente con el equipo de inspección y cuando sea necesario en cualquier instancia de coordinación técnica que permita apoyar y prever posibles problemas técnicos en el desarrollo del proyecto.</li> <li>8. Integrar comisiones técnicas de evaluación de proyectos, cuando corresponda.</li> <li>9. Elaborar y sistematizar informes sobre revisión y evaluación de proyectos, los que serán entregados a la Comisión Técnica Evaluadora o a la Unidad Correspondiente.</li> <li>10. Emitir pronunciamiento de calificación y puntaje de los proyectos, cuando corresponda.</li> <li>11. Otras funciones encomendadas por la Jefatura.</li> </ol>
Inspector Técnico de obras	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Efectuar seguimiento en terreno del control, supervisión y fiscalización de las obras de intervención en infraestructura pública.</li> <li>2. Administrar Contratos de Construcción.</li> <li>3. Será responsable de velar por el cumplimiento de autocontrol del contratista, además de colaborar directamente con la labor de inspección de calidad de la obra.</li> <li>4. Recepcionar, evaluar y aprobar los hitos de Avance y del Informe Final planteando al equipo del contratista todas las interrogantes y consideraciones necesarias pertinentes.</li> <li>5. Deberá hacer seguimiento a los procesos constructivos críticos para las obras y apoyar en el control del avance físico-financiero, mediante gráficos y planos según corresponda.</li> <li>6. Coordinar reuniones de obra (presenciales o remotas) a fin de llevar a cabo la coordinación entre todas las partes interesadas ("stakeholders").</li> <li>7. Evaluar, aprobar o rechazar materiales llegados a la obra y suspender faenas cuando se compruebe incumplimiento de las especificaciones pertinentes.</li> </ol>

	8. Otras funciones encomendadas por la Jefatura.
--	--

COMPETENCIAS (HABILIDADES, CAPACIDADES, ACTITUDES)	Irrelevante	Deseable	Imprescindible
1. Proactivo/a			X
1. Liderazgo		X	
2. Responsable			X
3. Ordenado/a			X
4. Orientado/a al resultado		X	
5. Capacidad de coordinación de diferentes áreas y organizaciones			X
6. Flexible		X	
7. Colaborativo/a (trabajo en equipo)			X
8. Trabajo bajo presión		X	